

LEGENDE

- Limite de propriété
- Muret technique / intégration coffrets et boîtes aux lettres
- Place de stationnement aérienne en revêtement perméable
- Implantation possible d'un carport
- Principe de positionnement autorisé pour l'abri de jardin
- Emprise constructible "Rez-de-chaussée en toiture terrasse"
- Emprise constructible "Rez-de-chaussée + Etage"
- Exemple d'implantation
- Alignement
- Alignements au choix sur 50% de la façade
- Sens de faitage pour la construction principale (si toiture autre que toiture terrasse)
- Toiture terrasse pour la construction principale
- R+1 Etage obligatoire
- P4.10 Cote altimétrique indicative de raccordement à l'espace public en mètre NGF
- Z1.10 Cote altimétrique indicative des places de stationnement en mètre NGF
- A=24.10 Cote altimétrique indicative de l'acrotère en mètre NGF
- Haie + clôture à réaliser si pas de bâti en limite
- Haie à planter si réalisation d'une clôture grillagée
- Implantation possible d'un muret de 60cm
- Implantation possible d'une clôture bois ou grillagée et/ou d'un muret de 60cm
- Implantation possible d'un écran / pare-vue - 2 x 5m maximum
- Principe de positionnement possible d'un portillon en limite d'espace public
- "Jardin de façade"
- Plantations basses à réaliser si muret en limite



MAITRISE D'OUVRAGE

Commune de Plouhinec

1 rue du Général de Gaulle
56680 PLOUHINEC
tél. : 02 97 85 88 77



PERMIS D'AMENAGER

Aménagement du quartier de "Bellevue"

REGLEMENT GRAPHIQUE

échelle : 1/500	
Date : 15 mai 2018	
STADE	PA
n° plan	10b

EQUIPE DE MAITRISE D'OEUVRE

DCI environnement BET VRD - co-traitant 18 rue de Locronan 29 000 Quimper tel : 02 98 52 01 63	AGENCE 7 LIEUX - mandataires Paysage et urbanisme SC Glangeaud Rachez 2 square la Fayette 49000 Angers tel : 02 41 39 73 13	HÉLÈNE PENULT ARCHITECTE URBANISTE co-traitante 6 rue Saint Domingue - 44200 NANTES tel : 06 86 91 89 89
------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------